



МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО
ИЗПЪЛНИТЕЛНА АГЕНЦИЯ ПО ГОРИТЕ

София, бул. „Христо Ботев“ № 55, тел. централа 98511, факс 981 37 36, e-mail: iag@iag.bg

Комисия в Изпълнителната агенция по горите, назначена със Заповед № РД49-22/14.02.2022 г. на министъра на земеделието, изменена със Заповед № РД49-165/07.06.2022 г. на министъра на земеделието, на основание чл. 25, ал. 4 от Закона за администрацията, във връзка с чл. 74, ал. 2, т. 2, ал. 3 и ал. 5 от Закона за горите

Рег. индекс... *ИАГ-17368*
София, *27.07*.....2022 г.

Протокол № 4
от 27.07.2022 г.

РЕШЕНИЕ № 4-I-1

**за отказ за предварително съгласуване за промяна на предназначението на
поземлен имот в горска територия**

На основание чл. 59, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс, чл. 73, ал. 2, чл. 75, ал. 3, във връзка с чл. 74, ал. 2, т. 2 от Закона за горите, искане постъпило в Изпълнителна агенция по горите с рег. индекс ИАГ-5560/05.03.2021 г., от ~~„Орехово, община Любимец, област Хасково“~~ и Решение № 7885 от 27.12.2021 г. по административно дело № 7097/2021 г. по описа на Административен съд София град, II отделение, 23 състав

Комисията реши:

Постановява отказ по искане за предварително съгласуване за промяна на предназначението на поземлен имот в горска територия с идентификатор 54033.19.27 в с. Орехово, община Любимец, област Хасково, с площ 1 465,105 дка





(хиляда четиристотин шестдесет и пет декара, сто и пет квадратни метра), постъпило с рег. индекс ИАГ-5560/05.05.2021 г., от [REDACTED] със седалище и адрес на управление: гр. София 1510, район Подуяне, [REDACTED], за фотоволтаични паркове – изграждане на фотоволтаична централа до 150 MW. Имотът е собственост на [REDACTED], попадащ в района на дейност на „Югоизточно държавно предприятие“ ДП – Сливен, териториално поделение „Държавно горско стопанство Свиленград“.

М о т и в и:

В Изпълнителна агенция по горите с рег. индекс ИАГ-5560/05.03.2021 г., е постъпило искане от [REDACTED] със седалище и адрес на управление: гр. София 1510, район Подуяне, [REDACTED], за предварително съгласуване за промяна на предназначението на поземлен имот в горска територия – собственост на юридическо лице, в с. Оряхово, община Любимец, област Хасково, по реда на чл. 75, ал. 1 и ал. 2 от Закона за горите.

В хода на административното производство при преценката за наличието на положителните предпоставки за извършване на промяна на предназначението и липсата на отрицателните, предвидени в Закона за горите се установи, че искането попада в хипотезата на забраната на чл. 73, ал. 2 от Закона за горите.

С регистрационен индекс ИАГ-6017/10.03.2021 г. на Изпълнителна агенция по горите, служебно е изискано становище от Регионална дирекция по горите Кърджали, дали засегнатият от инвестиционното намерение поземлен имот попада в хипотезата на чл. 73, ал. 2 от Закона за горите, съгласно който се забранява промяна на предназначението на поземлени имоти в горски територии за срок 20 години след опожаряването им.

С писмо с регистрационен индекс ИАГ-8464/05.04.2021 г. в Изпълнителна агенция по горите е постъпило становище на Регионална дирекция по горите Кърджали с рег. индекс РДГ06-1967/05.04.2021 г., съгласно което поземленият имот попада в хипотезата на чл. 73, ал. 2 от Закона за горите и не следва да бъде извършена промяна на предназначението. Видно от писмото, в имот с идентификатор 54033.19.27 в с. Оряхово, община Любимец попадат насаждения, които са били опожарявани през 2006 г., 2007 г. и 2016 г.



Ε





С Решение № 2-I-1 от Протокол № 2/21.06.2021 г. на комисията в Изпълнителна агенция по горите по чл. 74, ал. 2, т. 2 от Закона за горите, регистрирано в Изпълнителна агенция по горите с рег. индекс ИАГ-14432/21.06.2021 г., е постановен **отказ** по искане за предварително съгласуване за промяна на предназначението на поземлен имот в горска територия с идентификатор 54033.19.27 в с. Оряхово, община Любимец, област Хасково, с площ 1 465,105 дка (хиляда четиристотин шестдесет и пет декара, сто и пет квадратни метра), постъпило с рег. индекс ИАГ-3738/15.02.2021 г., от ~~„ЕКО-ЕКО“~~ за фотоволтаични паркове – изграждане на фотоволтаична централа до 150 MW.

С Решение № 7885 от 27.12.2021 г. по административно дело № 7097/2021 г. по описа на Административен съд София град, II отделение, 23 състав, съдът отменя Решение № 2-I-1/21.06.2021 г. на комисията по чл. 74, ал. 2, т. 2 от Закона за горите в Изпълнителна агенция по горите (ИАГ), с което е постановен отказ по искане за предварително съгласуване за промяна на предназначението на поземлен имот в горска територия, като преписката се връща на комисията за ново произнасяне.

В изпълнение на съдебното решение, с рег. индекс ИАГ-2541/02.02.2022 г. е изискано от Регионална дирекция по горите Кърджали да извърши проверка, при спазване на принципите и указанията, изложени в решението на съда.

Със Заповед № РД05-25/04.02.2022 г. на директора на Регионална дирекция по горите Кърджали е сформирана комисия, която да извърши документална и теренна проверка. С рег. индекс ИАГ-3467/14.02.2022 г. в Изпълнителна агенция по горите е постъпило писмо с рег. индекс РДГ06-1207/10.02.2021 г. на Регионална дирекция по горите Кърджали, с приложен протокол от извършената проверка, други документи, послужили за направа на изводите на комисията и снимков материал. Съгласно горесцитираното писмо в насажденията, попадащи в поземлен имот с идентификатор 54033.19.27 в с. Оряхово, община Любимец, има следи от низови пожари, регистрирани през 2007 г. и 2016 г.

Със Заповед № БГ-545/28.06.2022 г. на изпълнителния директор на Изпълнителна агенция по горите е определен състав на работна група, която да извърши обстойна проверка на наличните документи и на терен, касаещи поземлен имот с идентификатор 54033.19.27, находящ се в землището на с. Оряхово, община Любимец, с цел установяване наличие на данни за опожаряването му (изцяло или









опожарените горски територии, попадащи в землищата на с. Оряхово и с. Васково. За възникналия на 24.07.2007 г. и приключил на 25.07.2007 г. пожар в горски територии, находящи се в землищата на с. Васково, с. Оряхово и с. Младиново е представен констативен протокол от 25.07.2007 г. Подотделите, посочени в цитираните по-горе протоколи съответстват на подотделите, отразени в информационната система на ИАГ.

Данните, поместени в информационната система на ИАГ, за възникналите горски пожари в землището на с. Оряхово, общ. Любимец, през 2007 г. и 2006 г. са въведени в изпълнение на Заповед № 56/25.01.2007 г. на началника на Национално управление по горите/НУГ/. Съгласно цитираната по-горе заповед е разпоредено на всички Регионални управления по горите да организират въвеждането на данните за възникналите пожари в горски територии на страната, като данните за възникналите горски пожари през 2007 г. е следвало да бъдат въведени в информационната система на ИАГ, в срок до 09.02.2007 г., а данните за възникналите през 2006 г. горски пожари е следвало да бъдат въведени в информационната на ИАГ, в срок до 28.02.2007 г..

За възникналия на 20.08.2016 г. горски пожар е изготвен протокол за регистрирането му, съгласно утвърдения образец със съвместна Заповед № 269/21.04.2015 г. по описа на Изпълнителна агенция по горите и № 1983з-169/14.04.2015 г. по описа на Главна дирекция „Пожарна безопасност и защита на населението“, изменена и допълнена със съвместна Заповед № 271/31.03.2020 г. по описа на Изпълнителна агенция по горите и № 1983з-151/27.03.2020 г., съгласно разпоредбата на чл. 48 от Наредба № 8/11.05.2012 г. за условията и реда за защита на горските територии от пожари.

Подотделите, описани в изготвените протоколи за възникналите през 2006 г. и 2007 г. горски пожари са идентични на подотделите, отразени в утвърдения Горскостопански план на ТП „ДГС Свиленград“ от 2015 г. и попадат в изследвания поземлен имот с идентификатор 54033.19.27, в с. Оряхово, общ. Любимец. За идентифициране на подотделите, отразени в горскостопанската карта към ЛУП от 2005 г. на ДЛ „Свиленград“ и на подотделите, отразени в горскостопанската карта към ГСП от 2015 г. на ТП „ДГС Свиленград“ е извършена съпоставка на картния материал. Имотът попада в отдел 8, подотдели – в, 4, г, ж, 10, 11, т, р, и, к, ф, 6, 8, отдел 9, подотдели - а, б, г, д, е, ж, т, а1, ю, 2, я, б1, 1, съгласно ГСП от 2015 г. на ТП „ДГС Свиленград“.



Հ



При извършена теренна проверка и обход на насажденията, попадащи в цитирания по-горе поземлен имот, работната група е установила наличието на частично обгаряне на кората на дърветата и открити рани по нея върху дървета от различни дървесни видове (дъб, акация, кедър). Също така са установени повреди по стъблата на дърветата от визираните дървесни видове, както и единични и група стоящи сухи дървета, със следи от поражения по целия ствол, в резултат на горски пожар (обгаряне и отделяне на кората в следствие на увреждане на камбиалния слой). Установено е наличие на видими следи от удебелена и отделна кора на засегнатите дървета, в резултат на преминал низов пожар.

В насажденията е установено наличие на естествени възобновителни процеси.

Теренната проверка е извършена в присъствието на определения от [REDACTED] с писмо с рег. индекс ИАГ-14802/27.06.2022 г. представител – г-н [REDACTED].

В заключение, работната група установява, че поземлен имот с идентификатор 54033.19.27 в с. Оряхово, община Любимец е изцяло опожаряван през 2007 г. и частично опожаряван през 2006 г. и 2016 г. Работната група счита, че цитираният поземлен имот попада в хипотезата на чл. 73, ал. 2 от Закона за горите.

Протоколът от извършената проверка на работната група е подписан от представителя на [REDACTED] с особено мнение, като същият е написал собственоръчно, че ще представи особеното мнение в Изпълнителна агенция по горите в тридневен срок от подписването на протокола. В срокът, посочен от г-н [REDACTED] в Изпълнителна агенция по горите няма данни за постъпило особено мнение.

В деловодството на Изпълнителна агенция по горите на 12.07.2022 г., в 15:16 часа, с рег. индекс ИАГ-16019/12.07.2022 г. е постъпило възражение от [REDACTED] във връзка с Протокол от 30.06.2022 г. от извършена проверка от работна група, назначена със Заповед № ЗАП-545/28.06.2022 г. на изпълнителния директор на Изпълнителна агенция по горите. При запознаване с възражението се установи, че същото не е подписано, поради което и на основание чл. 30, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс с писмо с рег. индекс ИАГ-16276/14.07.2022 г. е изискано от заявителя неговото потвърждение със собственоръчен или електронен подпис в тридневен срок от съобщението за това.





В указания срок по реда на чл. 30, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс в Изпълнителна агенция по горите няма данни за постъпило потвърждение от страна на дружеството.

Изготвени са извадки от горскостопанската карта към утвърдения лесоустройствен проект на ТП „ДГС Свиленград“ от 2005 г. и от горскостопанската карта към утвърдения горскостопански план на ТП „ДГС Свиленград“ от 2015 г., от които е видно цитирания по-горе поземлен имот в кои подотдели попада при двете последователни инвентаризации. От извадките е видно, че подотделите, които попадат в изследвания поземлен имот с идентификатор 54033.19.27, в с. Оряхово, общ. Любимец, са описани частично или изцяло в изготвените протоколи за възникналите през 2006 г. и 2007 г. горски пожари, което потвърждава заключението на работната група.

С оглед на изложените по-горе фактически обстоятелства, събраните доказателства и направените заключения на работната група, по безспорен начин е установено, че са налице ограниченията, породени от разпоредбата на чл. 73, ал. 2 от Закона за горите; т.е. за поземления имот е в сила забрана за промяна на предназначението и не са налице изключенията за прилагането ѝ, с оглед заявеното инвестиционно намерение. Налице са доказателства и информация от значение за установяване на фактическата обстановка, както и за хода на административното производство, а именно за постановяване на отказ по искането с рег. индекс ИАГ-5560/05.03.2021 г.

Настоящото решение да се публикува на интернет страницата на Изпълнителна агенция по горите при спазване на изискванията за защита на личните данни и да се съобщи на заявителя по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Настоящото решение може да се обжалва, по реда на Административнопроцесуалния кодекс, в 14-дневен срок от съобщаването му пред Административен съд София – град, чрез комисията в Изпълнителна агенция по горите.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

/ИНЖ. ФИЛИП КОВАЧКИ/

СЕКРЕТАР:

/ИНЖ. ДЖЕМИЛЕ МОЛААХМЕД/



