



МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ
ИЗПЪЛНИТЕЛНА АГЕНЦИЯ ПО ГОРИТЕ
РЕГИОНАЛНА ДИРЕКЦИЯ ПО ГОРИТЕ – БЕРКОВИЦА

гр. Берковица, ул. “Митрополит Кирил” № 13, тел. 0953/80300, факс 0953/80301, e-mail: rugberkovitca@iag.bg

КППИГТ - 4
18.04.2016 г.

Комисия в Регионална дирекция по горите - Берковица, назначена със Заповед № РД 49- 313/15.08.2011 г. на Министъра на земеделието и храните, изменена със заповеди №№ РД 49-200/05.06.2012 г., № РД 49-262/17.07.2012 г., № РД 49-14/29.01.2013 г., № РД 49-52/17.02.2015 г., РД 49-50/15.02.2016 г. във връзка с чл. 74, ал. 2, т. 1, чл. 75, ал. 1, т.2, чл. 77, ал. 2 и ал. 3 от Закона за горите

Протокол № 4
18.04.2016 г.

РЕШЕНИЕ № 4 от 18 април 2016 година

I. ИСКАНЕ ЗА ПРОМЯНА ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕТО НА ПОЗЕМЛЕНИ ИМОТИ В ГОРСКИ ТЕРИТОРИИ

На основание чл. 77, ал. 2 , във връзка с чл. 73, ал. 1, т. 1 от Закона за горите обн. (ДВ, бр. 19 от 08.03.2011 г.) и постъпило в Регионална дирекция по горите - Берковица с входящ номер № СГТ - 38/18.03.2016 г. заявление от юридическо лице за издаване на решение за промяна на предназначението на поземлен имот в горски територии - собственост на юридическото лице /заявителя/, находящ се в землището на с. Раковица, общ. Макреш, обл. Видин, **комисията**

Р Е Ш И

1. **ПРОМЕНЯ ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕТО** по чл. 73, ал. 1, т. 1 от Закона за горите на поземлен имот в горски територии с кадастрален № 332067 - 10,270 дка - собственост на юридическо лице, в полза на юридическо лице за обект: „Карьера за добив на строителни материали - диабаз и гранодиорити от находище „Лещака”, землище на с. Раковица, общ. Макреш. Засяга се залесена горска територия в териториалния обхват на дейност на „Северозападно държавно предприятие” ДП Враца - ТП ДГС Видин. Съгласно скица № Ф05590/11.11.2015 г., издадена от Общинска служба по земеделие - Макреш поземлен имот в горска територия с кадастрален № 332067 - 10,270 дка, в землището на с. Раковица с ЕКАТТЕ 62044, община Макреш, област Видин попада в отдели 362, подотдел „д1” и 381, подотдел „с” по ГСП от 2013 г. на ТП ДГС Видин, при граници и съседи: имот 332066 - широколистна гора, имот 082121 - нива, имот 332062 - широколистна гора, имот 332061 - широколистна гора, имот 082004 - нива и имот 332068 - широколистна гора. Имотът е собственост на юридическо лице, съгласно Нотариален акт за покупко - продажба на недвижим имот.

2. Заявителят е необходимо да предприеме действия по включването на площта с променено предназначение в съответните територии, съгласно чл. 8 от Закона за устройство на териториите.

3. На основание чл. 78, ал. 1 и ал. 2 от Закона за горите, **заявителят в тримесечен срок от датата на съобщаване на настоящото решение да заплати цена за промяна предназначението на поземлен имот в горски територии с кад. № 332067, възлизаща на 27230 лева (двадесет и седем хиляди, двеста и тридесет лева), видно от приложения към преписката доклад от 26.02.2016 г. за оценка на поземлен имот в горски територии, изготвен от правоспособен независим оценител по реда на Наредба за оценка на поземлени имоти в горски територии, приета с ПМС № 236/03.08.2011 г. (обн. ДВ, бр. 63/16.08.2011 г., изм. и**

МОТИВИ:

На основание чл. 73, ал. 1, т. 1 от Закона за горите, промяна на предназначението на поземлени имоти в горски територии са допуска за добив за подземни богатства.

С Решение № 1/22.01.2016 г. на комисия в РДГ Берковица е извършено предварително съгласуване за промяна на предназначението на поземлен имот в горски територии по КВС с № 332067 - 10,270 дка, собственост на юридическо лице, в землището на с. Раковица, ЕКАТТЕ 62044, общ. Макреш, обл. Видин.

Постъпилото заявление е придружено с документите по чл. 77, ал. 1 от Закона за горите, издадени по съответния ред и намиращи се в срок на валидност, както следва:

1. Скица № Ф05590/11.11.2015 г., издадена от Общинска служба по земеделие Макреш за поземлен имот в горска територия с кадастрален № 332067 - 10,270 дка, в землището на с. Раковица, общ. Макреш, обл. Видин с партида на имота, съгласувана с Регионална дирекция по горите - Берковица;

2. Документ за собственост - Нотариален акт за покупко - продажба на недвижим имот;

3. Одобрен Подробен устройствен план за имот с кад. № 332067, изготвен от инвеститора в съответствие с изискванията на Закона за устройство на териториите /ЗУТ/, одобрен със заповед № 62/25.02.2016 г. на кмета на община Макреш и констативен протокол от 11.03.2016 г., че заповедта не е обжалвана и е влязла в сила;

4. Изготвен 1 бр. доклад за оценка на поземлен имот в горски територии от 26.02.2016 г. по реда на Наредба за оценка на поземлени имоти в горски територии, приета с ПМС № 236/03.08.2011 г. (обн. ДВ, бр. 63/16.08.2011 г., изм. и доп. Бр. 69/14.12.2012 г.);

5. Становище с вх. № СГТ - 55/14.04.2016 г. на независим оценител, че оценката е коректно изготвена;

6. Заверено копие от Решение № МО 2 - 2/2011 г. на РИОСВ - Монтана по оценка на въздействието върху околната среда и писмо изх. № 1482/25.06.2015 г., с което РИОСВ Монтана потвърждава, че решението е влязло в сила;

7. Удостоверение от Агенцията по вписванията, съгласно Закона за търговския регистър;

8. Документ за внесена дължима такса за разглеждане на преписката.

Настоящото решение може да се обжалва в 14 – дневен срок от съобщението му по реда на Административно процесуалния кодекс. Жалбата се подава чрез комисията по чл. 74, ал. 2, т. 1 от ЗГ в РДГ - Берковица до комисията по чл. 74, ал. 2, т. 2 от ЗГ в Изпълнителна агенция по горите - София, респективно до Административен съд - Монтана.

Председател: /п/
/инж. С. Каменов /

Секретар:/п/
/инж. М. Новкова/