



МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ
ИЗПЪЛНИТЕЛНА АГЕНЦИЯ ПО ГОРИТЕ
РЕГИОНАЛНА ДИРЕКЦИЯ ПО ГОРИТЕ – БЕРКОВИЦА

гр. Берковица, ул. “Митрополит Кирил” № 13, тел. 0953/80300, факс 0953/80301, e-mail: rugberkovitca@iag.bg

КПШПИГТ - 5

13.05.2016 г.

Комисия в Регионална дирекция по горите - Берковица, назначена със Заповед № РД 49- 313/15.08.2011 г. на Министъра на земеделието и храните, изменена със заповеди №№ РД 49-200/05.06.2012 г., № РД 49-262/17.07.2012 г., № РД 49-14/29.01.2013 г., № РД 49-52/17.02.2015 г. и № РД 49-50/15.02.2016 г., във връзка с чл. 74, ал. 2, т. 1, ал. 3, чл. 75, ал. 1, т.2, чл. 77, ал. 2 и ал. 3 от Закона за горите

Протокол № 5
13.05.2016 г.

РЕШЕНИЕ № 5 от 13 май 2016 година

**I. ИСКАНЕ ЗА ПРЕДВАРИТЕЛНО СЪГЛАСУВАНЕ ПРОМЯНА
ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕТО НА ПОЗЕМЛЕНИ ИМОТИ В ГОРСКИ ТЕРИТОРИИ**

На основание чл. 75, ал. 3, във връзка с чл. 73, ал. 1, т. 1 от Закона за горите обн. (ДВ, бр. 19 от 08.03.2011 г.) и постъпило в Регионална дирекция по горите - Берковица с входящ номер № СГТ - 60/19.04.2016 г., искане за предварително съгласуване промяна на предназначението на поземлени имоти в горски територии, въз основа на представените документи от юридическо лице,

с инвестиционно предложение: „Кариера за добив на индустриални минерали - кварцови пясъци в находище Брусарци, участък Смирненски”, землище на с. Смирненски, общ. Брусарци.

и местоположение: поземлени имоти в горски територии – частна държавна собственост с обща площ 1,834 дка, така както следва:

- Поземлен имот с кадастрален № 170008, землище на с. Смирненски, общ. Брусарци, по скица № К03869/15.04.2015 г., презаверена на 29.01.2016 г., издадена от Общинска служба по земеделие - Брусарци, с площ от 0,195 дка (нула дка, сто деветдесет и пет кв. м.), в местността „Белият пясък”, при граници и съседи: № 170007 - горски път, № 170009 - дървопроизв. площ, № 000248 - скали, пясъци, № 000250 - дере, овраг, яма. Съгласно становище на ТП ДГС Лом, поземлен имот с номер 170008 е частна държавна собственост и попада в отдел 33 „и” по ЛУП от 2006 г. на ТП ДГС Лом в териториалния обхват на дейност на „Северозападно държавно предприятие” гр. Враца;

- Поземлен имот с кадастрален № 170009, землище на с. Смирненски, общ. Брусарци, по скица № К03870/15.04.2015 г., презаверена на 29.01.2016 г., издадена от Общинска служба по земеделие - Брусарци, с площ от 0,311 дка (нула дка, триста и единадесет кв. м.), в местността „Белият пясък”, при граници и съседи: № 170010 - дървопроизв. площ, № 170007 - горски път, № 170008 - дървопроизв. площ, № 000248 - скали, пясъци. Съгласно становище на ТП ДГС Лом, поземлен имот с номер 170009 е частна държавна собственост

и попада в отдел 33 „и” по ЛУП от 2006 г. на ТП ДГС Лом в териториалния обхват на дейност на „Северозападно държавно предприятие” гр. Враца;

- Поземлен имот с кадастрален № 170024, землище на с. Смирненски, общ. Брусарци, по скица - проект № Ф04254/18.03.2016 г., издадена от Общинска служба по земеделие - Брусарци, с площ от 0,193 дка (нула дка, сто деветдесет и три кв. м.), в местността „Белият пещък”, при граници и съседи: № 170079 - дървопроизв. площ, № 170002 - дървопроизв. площ, № 138001 - пасище, мера. Имотът е образуван от имот № 170001. Съгласно становище на ТП ДГС Лом, проектен поземлен имот с номер 170024 е частна държавна собственост и попада в отдел 33 „и” по ЛУП от 2006 г. на ТП ДГС Лом в териториалния обхват на дейност на „Северозападно държавно предприятие” гр. Враца;

- Поземлен имот с кадастрален № 170080, землище на с. Смирненски, общ. Брусарци, по скица - проект № Ф04258/18.03.2016 г., издадена от Общинска служба по земеделие - Брусарци, с площ от 0,220 дка (нула дка, двеста и двадесет кв.м.), в местността „Белият пещък”, при граници и съседи: № 170084 - дървопроизв. площ, № 170004 - дървопроизв. площ, № 170007 - горски път, № 170002 - дървопроизв. площ. Имотът е образуван от имот № 170003. Съгласно становище на ТП ДГС Лом, проектен поземлен имот с номер 170080 е частна държавна собственост и попада в отдел 33 „и” по ЛУП от 2006 г. на ТП ДГС Лом в териториалния обхват на дейност на „Северозападно държавно предприятие” гр. Враца;

- Поземлен имот с кадастрален № 170081, землище на с. Смирненски, общ. Брусарци, по скица - проект № Ф04256/18.03.2016 г., издадена от Общинска служба по земеделие - Брусарци, с площ от 0,888 дка (нула дка, осемстотин и осемдесет и осем кв. м.), в местността „Белият пещък”, при граници и съседи: № 170083 - дървопроизв. площ, № 170003 - дървопроизв. площ, № 170007 - горски път, № 000250 - дере, овраг, яма, № 138001 - пасище, мера, № 170001 - дървопроизв. площ. Имотът е образуван от имот № 170002. Съгласно становище на ТП ДГС Лом, проектен поземлен имот с номер 170081 е частна държавна собственост и попада в отдел 33 „и” по ЛУП от 2006 г. на ТП ДГС Лом в териториалния обхват на дейност на „Северозападно държавно предприятие” гр. Враца;

- Поземлен имот с кадастрален № 170082, землище на с. Смирненски, общ. Брусарци, по скица - проект № Ф04260/18.03.2016 г., издадена от Общинска служба по земеделие - Брусарци, с площ от 0,027 дка (нула дка, двадесет и седем кв. м.), в местността „Белият пещък”, при граници и съседи: № 170085 - дървопроизв. площ, № 170007 - горски път, № 170003 - дървопроизв. площ. Имотът е образуван от имот № 170004. Съгласно становище на ТП ДГС Лом, проектен поземлен имот с номер 170081 е частна държавна собственост и попада в отдел 33 „и” по ЛУП от 2006 г. на ТП ДГС Лом в териториалния обхват на дейност на „Северозападно държавно предприятие” гр. Враца.

Комисията реши: Съгласува искането за предварително съгласуване за промяна предназначението на поземлени имоти в горски територии, частна държавна собственост с обща площ от 1,834 дка (един декар, осемстотин тридесет и четири кв. м.) за: „Кариера за добив на индустриални минерали - кварцови пясъци в находище Брусарци, участък Смирненски”, землище на с. Смирненски, общ. Брусарци, в полза на юридическо лице, съгласно приложеното задание за изготвяне на проект за Подробен устройствен план, при условие основните кадастрални данни за територията, заета от проекта, да представляват тези по приложените скици на поземлени имоти с №№ 170008, 170009, 170024, 170080, 170081, 170082 по КВС на с. Смирненски, общ. Брусарци, обл. Монтана.

Съгласно чл.75, ал.4 от Закона за горите: „Одобряването на подробен устройствен план по реда на Закона за устройство на територията се извършва след предварително съгласуване промяната на предназначението на поземлени имоти в горски територии“.

М о т и в и:

На основание чл. 73, ал. 1, т. 1 от Закона за горите, промяна предназначението на поземлени имоти в горски територии се допуска за добив на подземни богатства.

За поземлени имоти в горски територии по КВС на с. Смирненски, общ. Брусарци, с кад. №№ 170008, 170009 има приложени към преписката скици и скици - проект за

проектни поземлени имоти 170024,170080, 170081, 170082 , издадени от ОСЗ - Брусарци и съгласувани от РДГ - Берковица, задание за изработване на Подробен устройствен план, изготвено в съответствие с разпоредбите на ЗУТ и одобрено с Решение № 8 от Протокол № 2/27.11.2015 г. на Общински съвет - Брусарци.

Видно от приложените скици поземлените имоти засегнати от инвестиционното намерение са държавна частна собственост. Съгласно становище на ТП ДГС Лом, постъпило в Регионална дирекция по горите - Берковица, поземлените имоти засегнати от инвестиционното намерение попадат в отдел 33, подотдел „и” по ЛУП от 2006 г. на ТП ДГС Лом в териториалния обхват на дейност на „Северозападно държавно предприятие” гр. Враца.

Инвестиционното намерение не пречи на осъществяването на горскостопански (дърводобив) и ловностопански мероприятия в района. В имотите няма сгради и подземни съоръжения и други инфраструктурни обекти. Съществува съвместимост на инвестиционното намерение с функциите на съседните имоти. За имотите няма други заявители, не са отдадени под наем или аренда, както и не са предоставени за временно ползване..

Директорът на ТП ДГС Лом дава положително становище за промяна предназначението на поземлените имоти, засегнати от инвестиционното намерение.

Заявление по образец за промяна на предназначението се подава до органа, издал решението за предварително съгласуване, като се прилагат документи по реда на чл. 77, ал. 1, т. 1 – 5 от Закона за горите. Всяко приложение към заявлението трябва да представлява официален документ, издаден от длъжностно лице в кръга на службата му по установените форми и ред.

Настоящото решение може да се обжалва в 14 – дневен срок от съобщението му по реда на Административно процесуалния кодекс. Жалбата се подава чрез комисията по чл. 74, ал. 2, т. 1 от ЗГ в РДГ - Берковица до комисията по чл. 74, ал. 2, т. 2 от ЗГ в Изпълнителна агенция по горите - София, респективно до Административен съд - Монтана.

Председател: /п/
/инж. С. Каменов/

Секретар:/п/
/инж. М. Новкова/