



**МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ**  
**ИЗПЪЛНИТЕЛНА АГЕНЦИЯ ПО ГОРИТЕ**  
**РЕГИОНАЛНА ДИРЕКЦИЯ ПО ГОРИТЕ – БЕРКОВИЦА**

гр. Берковица, ул. “Митрополит Кирил” № 13, тел. 0953/80300, факс 0953/80301, e-mail: [rugberkovitca@iag.bg](mailto:rugberkovitca@iag.bg)

**КППИГТ - 7**  
**14.10.2016 г.**

**Комисия в Регионална дирекция по горите - Берковица, назначена със Заповед № РД 49- 313/15.08.2011 г. на Министъра на земеделието и храните, изменена със заповеди №№ РД 49-200/05.06.2012 г., № РД 49-262/17.07.2012 г., № РД 49-14/29.01.2013 г., № РД 49-52/17.02.2015 г., РД 49-50/15.02.2016 г. във връзка с чл. 74, ал. 2, т. 1, чл. 75, ал. 1, т.2, чл. 77, ал. 2 и ал. 3 от Закона за горите**

Протжжжл № 7  
14.10.2016 г.

**РЕШЕНИЕ № 7 от 14 октомври 2016 година**

**I. ИСКАНЕ ЗА ПРОМЯНА ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕТО НА ПОЗЕМЛЕНИ ИМОТИ В ГОРСКИ ТЕРИТОРИИ**

На основание чл. 77, ал. 2, във връзка с чл. 73, ал. 1, т. 1 от Закона за горите обн. (ДВ, бр. 19 от 08.03.2011 г.) и постъпило в Регионална дирекция по горите - Берковица с входящ номер № СГТ - 123/31.08.2016 г. заявление от **юридическо лице** за издаване на решение за промяна на предназначението на поземлен имот в горски територии - собственост на юридическото лице /заявителя/, находящ се в землището на с. Долна Кремена, общ. Мездра, обл. Враца, **комисията**

**Р Е Ш И**

**1. ПРОМЕНЯ ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕТО** по чл. 73, ал. 1, т. 1 от Закона за горите на поземлен имот в горски територии с кадастрален № 000355 - 0,810 дка - собственост на юридическо лице в полза на юридическо лице за обект: **площадков енергиен обект, предназначен за пренос и разпределение на природен газ - газоразпределителна станция.** Засяга се залесена горска територия в териториалния обхват на дейност на „Северозападно държавно предприятие” ДП Враца - ТП ДГС Мездра. Съгласно скица № К04975/25.08.2016 г., издадена от Общинска служба по земеделие - Мездра, поземлен имот в горска територия с кадастрален № 000355 - 0,810 дка, в землището на с. Долна Кремена с ЕКАТТЕ 22126, община Мездра, област Враца попада в отдел 393, подотдел „4” по ЛУП от 2007 г. на ТП ДГС Мездра, при граници и съседи: имот 012009 - изоставена нива, имот 000356 - поляна. Имотът е собственост на юридическото лице (заявителя).

**2.** Заявителят е необходимо да предприеме действия по включването на площта с променено предназначение в съответните територии, съгласно чл. 8 от Закона за устройство на териториите.

**3.** На основание чл. 78, ал. 1 и ал. 2 от Закона за горите, **заявителят в тримесечен срок от датата на съобщаване на настоящото решение да заплати цена за промяна предназначението на поземлен имот в горски територии с кад. № 000355, възлизаща на 569 лева (петстотин, шестдесет и девет лева),** видно от приложения към преписката доклад от 22.08.2016 г. за оценка на поземлен имот в горски територии, изготвен от правоспособен независим оценител по реда на Наредба за оценка на поземлени имоти в горски територии, приета с ПМС № 236/03.08.2011 г. (обн. ДВ, бр. 63/16.08.2011 г., изм. и доп. Бр. 69/14.12.2012 г., изм. и доп. ДВ бр. 34 от 03.05.2016 г. ), вносива по банкова сметка на **Министерство на земеделието и храните: БНБ, IBAN: BG 97 BNBG 9661 3000 1500 01, BIC: BNBGBGSD**

## МОТИВИ:

На основание чл. 73, ал. 1, т. 1 от Закона за горите, промяна на предназначението на поземлени имоти в горски територии се допуска за площадкови енергийни обекти по смисъла на Закона за енергетиката.

С Решение № 6/21.06.2016 г. на комисия в РДГ Берковица е извършено предварително съгласуване за промяна на предназначението на поземлен имот в горски територии по КВС с № 000355 - 0,810 дка, собственост на юридическо лице, в землището на с. Долна Кремена, ЕКАТТЕ 22126, общ. Мездра, обл. Враца.

Постъпилото заявление е придружено с документите по чл. 77, ал. 1 от Закона за горите, издадени по съответния ред и намиращи се в срок на валидност, както следва:

1. Скица № К04975/25.08.2016 г., издадена от Общинска служба по земеделие Мездра за поземлен имот в горска територия с кадастрален № 000355 - 0,810 дка, в землището на с. Долна Кремена, общ. Мездра, обл. Враца с партида на имота, съгласувана с Регионална дирекция по горите - Берковица;

2. Документ за собственост - Нотариален акт за собственост на недвижими имоти по писмени доказателства

3. Одобрен Подробен устройствен план за имот с кад. № 000355, изготвен от инвеститора в съответствие с изискванията на Закона за устройство на териториите /ЗУТ/, одобрен със заповед № 550/11.08.2016 г. на кмета на община Мездра и констативен протокол от 26.08.2016 г., че заповедта не е обжалвана и е влязла в сила;

4. Изготвен 1 бр. доклад за оценка на поземлен имот в горски територии от 22.08.2016 г. по реда на Наредба за оценка на поземлени имоти в горски територии, приета с ПМС № 236/03.08.2011г. (обн. в ДВ бр. 63 от 16.08.2011 г., в сила от 16.08.2011 г., изм. и доп. ДВ бр. 99 от 14.12.2012 г., изм. и доп. ДВ бр. 34 от 03.05.2016 г.);

5. Становище с вх. № СГТ -134/12.10.2016 г. на независим оценител, че оценката е коректно изготвена;

6. Писмо с изх. № В - 1455/09.06.2016 г. на РИОСВ - Враца за преценяване необходимостта от извършване на оценка на въздействие върху околната среда, екологична оценка по реда на ЗООС и оценка за съвместимост по реда на ЗБР;

7. Документ за внесена дължима такса за разглеждане на преписката.

Настоящото решение може да се обжалва в 14 – дневен срок от съобщението му по реда на Административно процесуалния кодекс. Жалбата се подава чрез комисията по чл. 74, ал. 2, т. 1 от ЗГ в РДГ - Берковица до комисията по чл. 74, ал. 2, т. 2 от ЗГ в Изпълнителна агенция по горите - София, респективно до Административен съд - Монтана.

Председател: /п/  
/инж. С. Каменов /

Секретар:/п/  
/инж. М. Новкова/