

Обект: „УСТРОЙСТВО И УПРАВЛЕНИЕ НА ПРИРОДЕН ПАРК “ШУМЕНСКО ПЛАТО“ “

Подобект: „СПЕЦИАЛИЗИРАН ВЕЛОСИПЕДЕН МАРШРУТ ЗА ПЛАНИНСКО КОЛОЕЗДЕНЕ В КАТЕГОРИЯ „СПУСКАНЕ““

Местонахождение: ПП“Шуменско плато“

Възложител: ДПП“Шуменско плато“

Проектант: „ЧОБАНСКИ“ ЕООД

Част: Архитектурна

Фаза: ТП

Обяснителна записка

I. Обща част.

Проектът е разработен въз основа на:

1. Задание за проектиране на Възложителя;
2. Скица на имота с идентификатор **83510.96.15**, местност ИЛЧОВ БАИР ПО КАДАСТРАЛНАТА КАРТА НА гр.ШУМЕН;
3. Доклад на тема: Обосновка за разположението на маршрут за планинско колоездене, дисциплина „Спускане“
4. Геодезическо заснемане;
5. Оглед на място и заснемане на проектанта;
6. Действащите в страната нормативни документи в областта на строителството, ППО и ХЕИ.

II. Описание на обекта.

1. Резюме на предложението, описание на основните цели и процеси:

В проектът за Управление на ПП“Шуменско плато“ е заложена дейност по изграждане на специализиран велосипеден маршрут за планинско колоездене, категория „Спускане“. Изграждането на трасето ще създаде условия за провеждане на състезания на национално и международно ниво по планинско колоездене. Други цели, които се постигат чрез изграждането на велотрасето са:

- Интегриране на природни и културни ресурси;
- Популяризиране на уникалността на региона;
- Представяне на природата и историята на региона – основен елемент на проекта;
- Създаване на нов атрактивен туристически обект, с което се разнообразява туристическата услуга;
- Ограничаване на свободното спускане на любителите колоездачи през терена.

2. Териториален обхват и ситуация:

Проектът обхваща част от територията на поземлен имот с идентификатор **83510.96.15**, местност ИЛЧОВ БАИР ПО КАДАСТРАЛНАТА КАРТА НА гр.ШУМЕН. Поради огромната площ на имота от 682 885кв.м. за нуждите на велотрасето се използва една част от ПИ 83510.96.15 **с дължина от 580м. и ширина на трасето от 2,4м. Това прави площта на трасето равна на 1400кв.м.** Обосновката за разположението на маршрута, избор на място и ситуиране е направено от специалист консултант по планинско колоездене и е описано подробно в доклад. Основните критерии при изборът на трасето са наличие на наклон (денивелацията между началната и крайна точка е 140м), природи дадености за екстремни спускания (камъни, скали, корени и др.), наличието на превоз от крайната и началната точка

на трасето, наличието на паркинг близо до началната точка на маршрута, отсъствие на пресечни точки с други маршрути, близост до информационен център на ПП „Шуменско плато“, откъдето колоездачите ще имат възможност да наемат велосипеди и екипировка, близост до културно-историческата забележителност Паметник „Създатели на българската държава“, близост до град Шумен.

Трасето е ситуирано по северния скат на платото с начална точка с координати 43.263594, 26.918044 и финал близо до улица Владейско Въстание в подстъпите на града с координати 43.266111, 26.917452

3. Дейностите, които се планира да бъдат извършени:

- Почистване и подравняване на терена;
- Изграждане и монтаж на дървени и земни конструкции:
 1. **ЕЛЕМЕНТ 1 - Стартова платформа** – изработена изцяло от дървени греди и дъски термично обработени против вредители за дървото. Задължително условие е дървения материал да бъде обработен с масло против гниене и влагоустойчив лак против стареене и инсекти. За фундаменти на колоните на платформата са предвидени стоманобетонкови стъпки с размери 50x50x80см. 4бр. и два броя ивичен фундамент 25x50x180см
 2. **ЕЛЕМЕНТ 2и14 - Указателна табела с велостойка** - изработена изцяло от дървени греди и дъски термично обработени против вредители за дървото. Задължително условие е дървения материал да бъде обработен с масло против гниене и влагоустойчив лак против стареене и инсекти. За фундаменти на колоните на платформата са предвидени стоманобетонкови стъпки с размери 50x50x30см. – 3бр.
 3. **ЕЛЕМЕНТ 3 - Скокове от земя** – изградени от три слоя насип – трошен камък Ф 15-20см., трошен камък Ф 6,3-10см и глина. Първите два слоя от трошен камък служат за изграждане на височината и наклона на скока, а с финалния слой глина се постига необходимата повърхност за ползване от колоездачите.
 4. **ЕЛЕМЕНТ 4,8,10,11и13 - Вирази от земя** - изградени от три слоя насип – трошен камък Ф 15-20см., трошен камък Ф 6,3-10см и глина. Първите два слоя от трошен камък служат за изграждане на височината и наклона на виража, а с финалния слой глина се постига необходимата повърхност за ползване от колоездачите.
 5. **ЕЛЕМЕНТ 5, 6 и 7- Дървени скокове А и Б** - изработена изцяло от дървени греди и дъски термично обработени против вредители за дървото. Задължително условие е дървения материал да бъде обработен с масло против гниене и лак против стареене и инсекти. За фундаменти на колоните на скоковете са предвидени стоманобетонкови стъпки с размери 50x50x80см. 4бр. за скок А и 8бр за скок Б.
 6. **ЕЛЕМЕНТ 9 - Вираз от земя S-образен**- Формата на виража представлява сложна спирала виеща се по меандрите на пътеката. Виразът служи за по- лесно преодоляване на 180 градусов завои. Виразът има и обезопасителна функция да предпази спускачите от наранявания и злополуки при опасния участък на обратния

завой. Виразът започва със завой на дясно, следва завой на ляво на 180 градуса и излизане от еската със завой на дясно. Конструкцията и повърхността са изградени от три слоя насип – трошен камък Ф 15-20см., трошен камък Ф 6,3-10см и глина. Първите два слоя от трошен камък служат за изграждане на височината и наклона на виража, а с финалния слой глина се постига необходимата повърхност за ползване от колоездачите.

7. **ЕЛЕМЕНТ 12 - Дървена пътека** - Формата на дървената пътека е вълнообразен мост. Тя служи за по- лесно преодоляване на падина в терена. Дървената пътека има атракционен ефект. Конструкцията и повърхността ѝ са изработени изцяло от дървени греди и дъски термично обработени против вредители за дървото. Задължително условие е дървения материал да бъде обработен с масло против гниене и лак против стареене и инсекти.

За фундаменти на колоните на пътеката са предвидени стоманобетонкови стъпки с размери 50x50x80см. 12на брой.

- **Предпазни и обезопасителни елементи.** За сигурността на спускачите са предвидени и обезопасителни дюшечета от мек и пружиниращ материал (дунапрен, поролон или др подобни) 100 x150см с дебелина от 15см облечени в калъф от здрав, водобепропусклив материал. Друг предпазен елемент е мрежа за ски писти клас А със възли, изработени от полиетиленово въже с дебелина 5мм. и отвори 10x10см. Дюшечетата ще бъдат монтирани на стъбла на дървета, представляващи потенциална опасност за колоездачите, а мрежите на завойи и скатове от които може да се излети.
- **Указателни и предупредителни табелки** – изработени от пластмаса с размери 30x30см. и надписи или знаци предупреждаващи за предстояща опасност (остър завой, скок и др). Предупредителните табелки ще се закрепят за стъблата на дърветата.

4. Архитектурен облик.

В проекта са използвани запомнящи се архитектурни форми. Нестандартните спираловидни повърхнини на виражите привлича вниманието и подтиква туристите да изминат маршрута на велоалеята. Редом с различните и нетрадиционни форми, са използвани и познати елементи на парковия дизайн – информационни и предупредителни табели.

5. Технически показатели:

- обща дължина на трасетата 580м.;
- денивелация 140м.

арх. Георги Чобански