



МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ

ИЗПЪЛНИТЕЛНА АГЕНЦИЯ ПО ГОРИТЕ

гр. София, бул. “Христо Ботев” № 55, тел. централа 98511527, ел. поща: iag@iag.bg

ЗАПОВЕД

X ЗАП-1118 - 04.12.2023

Подписано от: Tatyana Petrova Mihaylova

На основание чл. 69, ал. 1, т. 1 и ал. 2, т. 2, чл. 70, ал. 3 от Закона за горите и заявление, постъпило в Изпълнителна агенция по горите с регистрационен индекс ИАГ-15103/28.06.2023 г.

НАРЕЖДАМ:

1. Учредявам **право на ползване за срок от 2 (две) години** (но не повече от срока на действие на разрешението, издадено по реда на Закона за подземните богатства – 14.06.2025 г.) за извършване на дейности, свързани с търсене и проучване на метални полезни изкопаеми – подземни богатства по чл. 2, ал. 1, т. 1 от Закона за подземните богатства в площ „Крумовица“, разположена на територията на община Крумовград, област Кърджали, в полза на **„ДЪНДИ ПРЕШЪС МЕТАЛС КРУМОВГРАД” ЕАД**, ЕИК 122054432, със седалище и адрес на управление: гр. Крумовград, п.к. 6900, община Крумовград, област Кърджали, върху поземлени имоти – частна държавна собственост, с обща площ **2,116 дка** (два декара сто и шестнадесет квадратни метра). Засягат се горски територии в района на дейност на Териториално поделение „Държавно горско стопанство Крумовград” към ДП „Южноцентрално държавно предприятие” – Смолян, представляващи поземлени имоти, както следва:

1.1. С идентификатор 70559.11.240 в с. Сърнак, община Крумовград, област Кърджали, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-442/02.10.2017 г. на изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, с площ 150 379 кв. м, номер по предходен план: 000240, съседни: 54821.34.21, 70559.11.10, 70559.11.11, 70559.11.13, 70559.11.17, 70559.11.2, 70559.11.23, 70559.11.232, 70559.11.24, 70559.11.242, 70559.11.253, 70559.11.258, 70559.11.3, 70559.11.34, 70559.11.35, 70559.11.36, 70559.11.37, 70559.11.5, 70559.11.6, 70559.11.90, 70559.24.223, съгласно скица № 15-1210944/15.11.2023 г., издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Кърджали.

Поземленият имот е частна държавна собственост съгласно удостоверение с изх. № РД-12-02-823-1/24.11.2023 г., издадено от Общинска служба по земеделие – гр. Крумовград.

Площта, върху която се учредява право на ползване е с размер 0,144 дка и е определена с координати на граничните точки на сондажна площадка КАДР005, съгласно комбинирана скица № 5(1)/11.10.2021 г. на поземлен имот с идентификатор **70559.11.240** и сондажна площадка КАДР005 в с. Сърнак, изработена от правоспособно лице, изпълняващо дейности по Закона за кадастъра и имотния регистър.

1.2. С идентификатор 70559.11.254 в с. Сърнак, община Крумовград, област Кърджали, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-442/02.10.2017 г. на изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, с площ 110 868 кв. м, номер по предходен план: 000254, съседни: 36021.5.17, 36021.8.20, 36021.9.156, 36021.9.157, 36021.9.5, 54821.34.21, 70559.11.251, 70559.11.252, 70559.11.256, 70559.11.258, съгласно скица № 15-1210945/15.11.2023 г., издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Кърджали.

Поземленият имот е частна държавна собственост съгласно удостоверение с изх. № РД-12-02-823-2/24.11.2023 г., издадено от Общинска служба по земеделие – гр. Крумовград.

1.2.1. Площта, върху която се учредява право на ползване е с размер 0,144 дка и е определена с координати на граничните точки на сондажна площадка KADP004, съгласно комбинирана скица № 4(1)/11.10.2021 г. на поземлен имот с идентификатор **70559.11.254** и сондажна площадка KADP004 в с. Сърнак, изработена от правоспособно лице, изпълняващо дейности по Закона за кадастър и имотния регистър.

1.2.2. Площта, върху която се учредява право на ползване е с размер 0,144 дка и е определена с координати на граничните точки на сондажна площадка KADP006, съгласно комбинирана скица № 6(1)/11.10.2021 г. на поземлен имот с идентификатор **70559.11.254** и сондажна площадка KADP006 в с. Сърнак, изработена от правоспособно лице, изпълняващо дейности по Закона за кадастър и имотния регистър.

1.2.3. Площта, върху която се учредява право на ползване е с размер 0,100 дка и е определена с координати на граничните точки на сондажна площадка KADP010, съгласно комбинирана скица № 10/11.10.2021 г. на поземлен имот с идентификатор **70559.11.254** и сондажна площадка KADP010 в с. Сърнак, изработена от правоспособно лице, изпълняващо дейности по Закона за кадастър и имотния регистър.

1.3. С идентификатор 70559.27.406 в с. Сърнак, община Крумовград, област Кърджали, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-442/02.10.2017 г. на изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, с площ 692 650 кв. м, съседни: 54821.11.77, 54821.11.91, 54821.11.93, 54821.11.94, 54821.12.47, 54821.12.48, 54821.12.58, 70559.11.1, 70559.11.4, 70559.11.9, 70559.11.90, 70559.24.223, 70559.27.19, 70559.27.21, 70559.27.250, 70559.27.26, 70559.27.264, 70559.27.27, 70559.27.393, 70559.27.394, 70559.27.395, 70559.27.396, 70559.27.397, 70559.27.398, 70559.27.399, 70559.27.400, 70559.27.401, 70559.27.402, 70559.27.403, 70559.27.404, 70559.27.405, 70559.27.407, 70559.27.408, 70559.27.409, 70559.27.49, 70559.27.79, 70559.27.86, 70559.27.87, 70559.27.92, 70559.27.98, 70559.28.1, 70559.28.101, 70559.28.2, 70559.28.391, 70559.28.5, 70559.28.7, съгласно скица № 15-1210946/15.11.2023 г., издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Кърджали.

Поземленият имот е частна държавна собственост съгласно удостоверение с изх. № РД-12-02-823-3/24.11.2023 г., издадено от Общинска служба по земеделие – гр. Крумовград.

1.3.1. Площта, върху която се учредява право на ползване е с размер 0,144 дка и е определена с координати на граничните точки на сондажна площадка KADP008, съгласно комбинирана скица № 8(1)/11.10.2021 г. на поземлен имот с идентификатор **70559.27.406** и сондажна площадка KADP008 в с. Сърнак, изработена от правоспособно лице, изпълняващо дейности по Закона за кадастър и имотния регистър.

1.3.2. Площта, върху която се учредява право на ползване е с размер 0,144 дка и е определена с координати на граничните точки на сондажна площадка KADP009, съгласно комбинирана скица № 9(1)/11.10.2021 г. на поземлен имот с идентификатор **70559.27.406** и сондажна площадка KADP009 в с. Сърнак, изработена от правоспособно лице, изпълняващо дейности по Закона за кадастър и имотния регистър.

1.4. С идентификатор 54821.12.67 в с. Орех, община Крумовград, област Кърджали, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-666/10.11.2017 г. на изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, с площ 44 256 кв. м, номер по предходен план: 000546, съседни: 54821.12.58, 54821.12.63, 54821.12.68, 70559.27.26, съгласно скица № 15-1210949/15.11.2023 г.,

издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Кърджали.

Поземленият имот е частна държавна собственост съгласно удостоверение с изх. № РД-12-02-823-4/24.11.2023 г., издадено от Общинска служба по земеделие – гр. Крумовград.

Площта, върху която се учредява право на ползване е с размер 0,144 дка и е определена с координати на граничните точки на сондажна площадка SUDP003, съгласно комбинирана скица № 13(1)/11.10.2021 г. на поземлен имот с идентификатор **54821.12.67** и сондажна площадка SUDP003 в с. Орех, изработена от правоспособно лице, изпълняващо дейности по Закона за кадастър и имотния регистър.

1.5. С идентификатор 18085.600.12 в с. Гулия, община Крумовград, област Кърджали, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-377/20.09.2017 г. на изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, адрес на поземления имот: местност Даа, с площ 1 062 885 кв. м, номер по предходен план: 600012, съседни: 18085.14.12, 18085.14.17, 18085.14.18, 18085.14.2, 18085.14.20, 18085.14.28, 18085.14.3, 18085.14.39, 18085.14.41, 18085.14.42, 18085.14.45, 18085.14.46, 18085.14.55, 18085.14.61, 18085.14.65, 18085.14.68, 18085.14.69, 18085.17.21, 18085.17.22, 18085.17.23, 18085.17.24, 18085.17.34, 18085.17.36, 18085.17.37, 18085.17.38, 18085.18.17, 18085.18.19, 18085.18.21, 18085.18.22, 18085.18.31, 18085.18.32, 18085.18.40, 18085.18.43, 18085.18.45, 18085.18.49, 18085.18.50, 18085.18.51, 18085.18.65, 18085.18.68, 18085.18.70, 18085.19.25, 18085.505.1, 18085.505.2, 18085.505.4, 18085.505.9, 18085.600.1, 18085.600.11, 18085.600.18, 18085.600.19, 18085.600.2, 18085.600.20, 18085.600.23, 18085.600.24, 18085.600.25, 18085.600.26, 18085.600.28, 18085.600.29, 18085.600.3, 18085.600.30, 18085.600.31, 18085.600.32, 18085.600.36, 18085.600.38, 18085.600.4, 18085.600.5, 24459.11.77, 24459.11.86, 24459.3.52, 24459.3.53, 24459.3.64, 24459.3.75, 24459.3.76, 24459.501.10, 24459.501.71, 24459.501.72, 24459.501.8, 24459.8.17, 24459.8.19, 24459.8.69, 24459.8.85, 40823.12.83, 46601.11.11, 46601.12.1, 46601.12.117, 46601.12.120, 46601.12.121, 46601.12.2, 46601.12.223, 46601.12.3, 46601.12.4, 46601.12.5, 66716.13.41, съгласно скица № 15-1210953/15.11.2023 г., издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Кърджали.

Поземленият имот е частна държавна собственост съгласно удостоверение с изх. № РД-12-02-823-5/24.11.2023 г., издадено от Общинска служба по земеделие – гр. Крумовград.

1.5.1. Площта, върху която се учредява право на ползване е с размер 0,144 дка и е определена с координати на граничните точки на сондажна площадка VTDP002, съгласно комбинирана скица № 17(1)/11.10.2021 г. на поземлен имот с идентификатор **18085.600.12** и сондажна площадка VTDP002 в с. Гулия, изработена от правоспособно лице, изпълняващо дейности по Закона за кадастър и имотния регистър.

1.5.2. Площта, върху която се учредява право на ползване е с размер 0,144 дка и е определена с координати на граничните точки на сондажна площадка VTDP004, съгласно комбинирана скица № 19(1)/11.10.2021 г. на поземлен имот с идентификатор **18085.600.12** и сондажна площадка VTDP004 в с. Гулия, изработена от правоспособно лице, изпълняващо дейности по Закона за кадастър и имотния регистър.

1.5.3. Площта, върху която се учредява право на ползване е с размер 0,144 дка и е определена с координати на граничните точки на сондажна площадка VTDP005, съгласно комбинирана скица № 20(1)/11.10.2021 г. на поземлен имот с идентификатор **18085.600.12** и сондажна площадка VTDP005 в с. Гулия, изработена от правоспособно лице, изпълняващо дейности по Закона за кадастър и имотния регистър.

1.6. С идентификатор 15878.1.567 в с. Голямо Каменяне, община Крумовград, област Кърджали, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-455/05.10.2017 г. на изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, адрес на поземления имот: местност Чарчи Ери, с площ 2 825 618 кв. м, номер по предходен план: 000012, съседни: 15878.1.11, 15878.1.124, 15878.1.126, 15878.1.127, 15878.1.143, 15878.1.148, 15878.1.154, 15878.1.162, 15878.1.163, 15878.1.164, 15878.1.165, 15878.1.166, 15878.1.167, 15878.1.169, 15878.1.175, 15878.1.176, 15878.1.19, 15878.1.223, 15878.1.233, 15878.1.234, 15878.1.240, 15878.1.250, 15878.1.262, 15878.1.263, 15878.1.377,

15878.1.429, 15878.1.436, 15878.1.45, 15878.1.453, 15878.1.462, 15878.1.464, 15878.1.465, 15878.1.466, 15878.1.467, 15878.1.48, 15878.1.494, 15878.1.517, 15878.1.523, 15878.1.528, 15878.1.529, 15878.1.584, 15878.1.585, 15878.1.586, 15878.1.588, 15878.1.589, 15878.1.59, 15878.1.590, 15878.1.591, 15878.1.592, 15878.1.60, 15878.1.61, 15878.1.63, 15878.1.64, 15878.1.65, 15878.1.670, 15878.1.72, 15878.1.73, 15878.1.738, 15878.1.739, 15878.1.74, 15878.1.740, 15878.1.749, 15878.1.752, 15878.1.753, 15878.1.97, 15878.25.12, 15878.25.19, 15878.25.20, 15878.25.21, 15878.25.231, 15878.25.25, 15878.25.27, 15878.25.30, 15878.25.31, 15878.25.33, 15878.25.5, 15878.25.62, 15878.25.8, 57062.11.118, 57062.11.130, 57062.11.14, 57062.11.16, 57062.11.17, 57062.11.19, 57062.11.21, 57062.11.22, 57062.11.23, 57062.11.24, 57062.11.25, 57062.11.26, 57062.11.32, 57062.11.36, 57062.11.41, 57062.11.58, 57062.11.60, 57062.11.63, 57062.16.35, 57062.20.1, 57062.20.2, 57062.20.3, 67297.17.34, 67297.17.37, 67297.17.39, 67297.17.46, 67297.17.47, съгласно скица № 15-1210957/15.11.2023 г., издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Кърджали.

Поземленият имот е частна държавна собственост съгласно удостоверение с изх. № РД-12-02-823-6/24.11.2023 г., издадено от Общинска служба по земеделие – гр. Крумовград.

1.6.1. Площта, върху която се учредява право на ползване е с размер 0,144 дка и е определена с координати на граничните точки на сондажна площадка PDDP005, съгласно комбинирана скица № 25(1)/11.10.2021 г. на поземлен имот с идентификатор **15878.1.567** и сондажна площадка PDDP005 в с. Голямо Каменяне, изработена от правоспособно лице, изпълняващо дейности по Закона за кадастър и имотния регистър.

1.6.2. Площта, върху която се учредява право на ползване е с размер 0,144 дка и е определена с координати на граничните точки на сондажна площадка PDDP006, съгласно комбинирана скица № 26(1)/11.10.2021 г. на поземлен имот с идентификатор **15878.1.567** и сондажна площадка PDDP006 в с. Голямо Каменяне, изработена от правоспособно лице, изпълняващо дейности по Закона за кадастър и имотния регистър.

1.6.3. Площта, върху която се учредява право на ползване е с размер 0,144 дка и е определена с координати на граничните точки на сондажна площадка PDDP007, съгласно комбинирана скица № 27(1)/11.10.2021 г. на поземлен имот с идентификатор **15878.1.567** и сондажна площадка PDDP007 в с. Голямо Каменяне, изработена от правоспособно лице, изпълняващо дейности по Закона за кадастър и имотния регистър.

1.6.4 Площта, върху която се учредява право на ползване е с размер 0,144 дка и е определена с координати на граничните точки на сондажна площадка PDDP008, съгласно комбинирана скица № 28(1)/11.10.2021 г. на поземлен имот с идентификатор **15878.1.567** и сондажна площадка PDDP008 в с. Голямо Каменяне, изработена от правоспособно лице, изпълняващо дейности по Закона за кадастър и имотния регистър.

1.6.5. Площта, върху която се учредява право на ползване е с размер 0,144 дка и е определена с координати на граничните точки на сондажна площадка PDDP009, съгласно комбинирана скица № 29(1)/11.10.2021 г. на поземлен имот с идентификатор **15878.1.567** и сондажна площадка PDDP009 в с. Голямо Каменяне, изработена от правоспособно лице, изпълняващо дейности по Закона за кадастър и имотния регистър.

2. Правото на ползване се учредява за извършване на дейности, свързани с търсене и проучване на метални полезни изкопаеми – подземни богатства по чл. 2, ал. 1, т. 1 от Закона за подземните богатства в площ „Крумовица“, разположена на територията на община Крумовград, област Кърджали, въз основа на Разрешение № 559 от 07.04.2021 г. на министъра на енергетиката; Договор от 06.08.2021 г. за търсене и проучване на метални полезни изкопаеми – подземни богатства по чл. 2, ал. 1, т. 1 от Закона за подземните богатства в площ „Крумовица“, разположена на територията на община Крумовград, област Кърджали; влязло в сила Решение № 16-ОС/2023 г. на Министерство на околната среда и водите; становище на Териториално поделение „Държавно горско стопанство Крумовград“, постъпило с писмо с регистрационен индекс ИАГ-28259/28.11.2023 г. в ИАГ.

3. За учредяване право на ползване за срок от две години „ДЪНДИ ПРЕШЪС МЕТАЛС КРУМОВГРАД“ ЕАД да заплати:

3.1. Цена за учредяване право на ползване за срок от две години в размер общо

на **504,00 лева** (петстотин и четири лева), вносима по банкова сметка на Изпълнителна агенция по горите в БНБ – ЦУ София: IBAN: BG17 BNBG 9661 3100 1759 01, BIC на БНБ: BNBG BGSD. Цената е определена въз основа на цените за учредяване право на ползване, определени с докладите за оценка, които са по-високи от съответните данъчни оценки за право на ползване за срок от две години, с което са спазени изискванията на чл. 43, ал. 2 от Закона за държавната собственост.

На основание чл. 40 от Наредбата за оценка на поземлени имоти в горски територии, докладите за оценка на отделните сондажни площадки са възложени за проверка на независим оценител, с който Изпълнителна агенция по горите има сключен Договор № 163 от 29.10.2021 г. и Допълнително споразумение № 63/20.04.2023 г. Оценките са изготвени коректно, видно от становище на независимия оценител с регистрационен индекс ИАГ-25954/02.11.2023 г.

3.2. Данък върху цената на учреденото право на ползване за срок от две години, по реда на чл. 47, ал. 2 от Закона за местните данъци и такси в размер, определен от общинския съвет и вносим в съответната община по местонахождение на поземлените имоти.

3.3. Режийни разноси върху стойността на учреденото право на ползване по реда на § 3 от Преходни и заключителни разпоредби на Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост в размер 2 (две) на сто върху определената цена, в размер на **10,08 лева** (десет лева и осем стотинки), вносими по банковата сметка на Изпълнителна агенция по горите.

3.4. Цена на дървесината на корен в сегашна възраст за оценяваните насаждения в размер общо на **1 519,20 лева** (хиляда петстотин и деветнадесет лева) с данък върху добавената стойност (ДДС), вносима по банкова сметка на ДП „Южноцентрално държавно предприятие” – Смолян в „Интернешънъл Асет Банк“ АД, клон Смолян, IBAN: BG03 IABG 7491 1001 9251 00, BIC: IABG BGSF, в това число: стойност на дървесината на корен в сегашна възраст за оценяваните насаждения, определени с докладите за оценка, в размер на 1 266,00 лева (хиляда двеста шестдесет и шест лева) и ДДС в размер на 253,20 лева (двеста петдесет и три лева и двадесет стотинки).

3.5. Цена за компенсационно залесяване в размер на **3 322,12 лева** (три хиляди триста двадесет и два лева и дванадесет стотинки), вносима по банковата сметка на ДП „Южноцентрално държавно предприятие” – Смолян. Стойността е формирана въз основа на посочената площ на засегнатите гори в протокол от 13.11.2023 г., утвърден от директора на Регионална дирекция по горите – Кърджали, постъпил в Изпълнителна агенция по горите с писмо с регистрационен индекс ИАГ-27246/16.11.2023 г., в размер на 2,116 дка и цена на 1 декар компенсационно залесяване в размер на 1 570,00 лева, определена със Заповед № РД 49-583/30.12.2022 г. на министъра на земеделието.

4. Цената по т. 3.1 се заплаща в **тримесечен срок** от влизането в сила на заповедта за учредяване право на ползване за срок от две години. В случай, че цената не бъде заплатена в определения срок, правата на лицето, в чиято полза е учредено правото на ползване, се погасяват.

5. След заплащане на сумите по т. 3 и представяне на платежните документи, изпълнителният директор на Изпълнителна агенция по горите сключва договор за учредяване право на ползване за срок от две години. Договорът се вписва от лицето, в чиято полза е учредено правото на ползване, в службата по вписвания по местонахождение на поземлените имоти и копие от вписания договор се изпраща в Регионална дирекция по горите – Кърджали.

6. На основание чл. 72, ал. 1 и 2 от Закона за горите, дървесината от поземлени имоти с идентификатор 18085.600.12 в с. Гулия и с идентификатор 15878.1.567 в с. Голямо Каменяне, върху които се учредява правото на ползване, е собственост на титуляря на правото на ползване, като добивът и разпореждането с дървесината се организират от него по реда на Закона за горите и подзаконовите актове за неговото прилагане, за негова сметка.

7. След изтичане на срока, за който е учредено правото на ползване, определен в

договора по т. 5, титулярят на правото на ползване е длъжен да извърши рекултивация на терена за негова сметка, в едногодишен срок от погасяване на правото на ползване. Рекултивацията се извършва при условията и по реда на Закона за опазване на земеделските земи.

8. За обезпечаване изпълнението на дейностите по рекултивацията, титулярят на правото на ползване е предоставил безусловна неотменяема банкова гаранция в размер на **17 345,30 лева** (седемнадесет хиляди триста четиридесет и пет лева и тридесет стотинки), издадена в полза на ДП „Южноцентрално държавно предприятие” – Смолян. Гаранцията е валидна до 05.10.2026 г. Гаранцията се освобождава в едномесечен срок след приемане на рекултивацията по т. 7 от заповедта.

9. Настоящата заповед да се публикува по реда на чл. 85 от Закона за горите на интернет страницата на Изпълнителна агенция по горите, да се съобщи на заявителя и копие да се изпрати на директора на Регионална дирекция по горите – Кърджали, на директора на ДП „Южноцентрално държавно предприятие” – Смолян, на директора на Териториално поделение „Държавно горско стопанство Крумовград” и на директора на дирекция „Финанси и управление на собствеността” в Изпълнителна агенция по горите.

Контрол по заплащане на определените цена на дървесината на корен в сегашна възраст за оценяваните насаждения, цена за компенсационно залесяване и освобождаване на банковата гаранция по т. 8 се осъществява от директора на ДП „Южноцентрално държавно предприятие” – Смолян.

Контрол по заплащане на определените цена за право на ползване за срок от две години, данък и режийни разноски възлагам на директора на дирекция „Финанси и управление на собствеността” в Изпълнителна агенция по горите, а по изпълнение на заповедта в останалата ѝ част – на директора на Регионална дирекция по горите – Кърджали.

Заповедта да се съобщи и чрез поставяне на таблото за обявления в Териториално поделение „Държавно горско стопанство Крумовград”, в тридневен срок от получаването ѝ, при спазване на изискванията за защита на личните данни.

Заповедта може да бъде обжалвана по реда на Административнопроцесуалния кодекс, пред министъра на земеделието и храните или пред съответния административен съд, чрез изпълнителния директор на Изпълнителна агенция по горите в 14 – дневен срок от съобщаването ѝ.

X инж. Стоян Тошев

инж. Стоян Тошев
Изпълнителен директор
Signed by: Stoyan Tsankov Toshev