



МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ

ИЗПЪЛНИТЕЛНА АГЕНЦИЯ ПО ГОРИТЕ

гр. София, бул. "Христо Ботев" № 55, тел. централа 98511..., ел. поща: iag@iag.bg

ЗА П О В Е Д

На основание чл. 69, ал. 1, т. 1 и ал. 2, т. 2, чл. 70, ал. 3 от Закона за горите и заявление, постъпило в Изпълнителна агенция по горите с регистрационен индекс ИАГ-11430/30.04.2026 г.

Н А Р Е Ж Д А М:

1. Учредявам право на ползване за срок от 1 (една) година (но не повече от срока на действие на разрешението, издадено по реда на Закона за подземните богатства – 15.10.2026 г.) за извършване на дейности, свързани с търсене и проучване на метални полезни изкопаеми – подземни богатства по чл. 2, ал. 1, т. 1 от Закона за подземните богатства в площ „Чиирите“, разположена в землищата на село Малко Попово и град Маджарово, община Маджарово и села Чирничино и Брусевци, община Ивайловград, област Хасково, в полза на „ДПМ Крумовград“ ЕАД, ЕИК 122054432, със седалище и адрес на управление: гр. Крумовград, п.к. 6900, община Крумовград, област Кърджали, ул. „Христо Ботев“ № 1, върху поземлен имот – частна държавна собственост, с площ на правото на ползване общо в размер на **1,125 дка** (един декар сто двадесет и пет квадратни метра). Засяга се горска територия в района на дейност на Териториално поделение „Държавно горско стопанство Маджарово“ към ДП „Югоизточно държавно предприятие“ – Сливен, представляваща поземлен имот с идентификатор 46632.10.130 в с. Малко Попово, община Маджарово, област Хасково, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-42/20.01.2020 г. на изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, площ 2 177 640 кв. м, номер по предходен план: 000130, съседни: 81044.1.776, 81044.1.150, 81044.1.141, 81044.1.153, 81044.1.408, 81044.1.115, 06584.26.31, 46632.10.320, 06584.26.130, 46632.10.234, 06584.26.3, 46632.10.145, 06584.26.13, 46632.32.114, 46632.26.144, 46632.10.240, 46084.159.395, 81044.1.777, 46632.10.4, 46632.10.350, 46632.10.1, 46632.10.2, 46632.10.5, 46632.10.3, 46632.10.6, 46632.10.143, съгласно скица № 15-193094/25.02.2020 г., издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Хасково.

Поземленият имот е частна държавна собственост съгласно удостоверение с изх. №

ПО-21-31-1/02.03.2020 г., издадено от Общинска служба „Земеделие“ – Харманли.

1.1. Площта, върху която се учредява право на ползване е в размер на 225 кв. м и е определена с координати на граничните точки на сондажна площадка Pr_SKE_DH059, съгласно комбинирана скица № 1/17.11.2025 г. на поземлен имот с идентификатор **46632.10.130** и сондажна площадка Pr_SKE_DH059 в с. Малко Попово, изработена от правоспособно лице, изпълняващо дейности по Закона за кадастъра и имотния регистър.

1.2. Площта, върху която се учредява право на ползване е в размер на 225 кв. м и е определена с координати на граничните точки на сондажна площадка Pr_SKE_DH061, съгласно комбинирана скица № 2/17.11.2025 г. на поземлен имот с идентификатор **46632.10.130** и сондажна площадка Pr_SKE_DH061 в с. Малко Попово, изработена от правоспособно лице, изпълняващо дейности по Закона за кадастъра и имотния регистър.

1.3. Площта, върху която се учредява право на ползване е в размер на 225 кв. м и е определена с координати на граничните точки на сондажна площадка Pr_SKE_DH063A, съгласно комбинирана скица № 3/17.11.2025 г. на поземлен имот с идентификатор **46632.10.130** и сондажна площадка Pr_SKE_DH063A в с. Малко Попово, изработена от правоспособно лице, изпълняващо дейности по Закона за кадастъра и имотния регистър.

1.4. Площта, върху която се учредява право на ползване е в размер на 225 кв. м и е определена с координати на граничните точки на сондажна площадка Pr_SKE_DH064A, съгласно комбинирана скица № 4/17.11.2025 г. на поземлен имот с идентификатор **46632.10.130** и сондажна площадка Pr_SKE_DH064A в с. Малко Попово, изработена от правоспособно лице, изпълняващо дейности по Закона за кадастъра и имотния регистър.

1.5. Площта, върху която се учредява право на ползване е в размер на 225 кв. м и е определена с координати на граничните точки на сондажна площадка Pr_SKE_DH066, съгласно комбинирана скица № 5/17.11.2025 г. на поземлен имот с идентификатор **46632.10.130** и сондажна площадка Pr_SKE_DH066 в с. Малко Попово, изработена от правоспособно лице, изпълняващо дейности по Закона за кадастъра и имотния регистър.

2. Правото на ползване се учредява за извършване на дейности, свързани с търсене и проучване на метални полезни изкопаеми – подземни богатства по чл. 2, ал. 1, т. 1 от Закона за подземните богатства в площ „Чиирите“, разположена в землищата на село Малко Попово и град Маджарово, община Маджарово и села Чирничино и Брусевци, община Ивайловград, област Хасково, въз основа на Разрешение № 367 от 08.01.2013 г. на министъра на икономиката и енергетиката; Договор от 03.10.2016 г. за търсене и проучване на метални полезни изкопаеми – подземни богатства по чл. 2, ал. 1, т. 1 от Закона за подземните богатства в площ „Чиирите“; Допълнително споразумение № 3 към Договор от 03.10.2016 г. за търсене и проучване на метални полезни изкопаеми – подземни богатства по чл. 2, ал. 1, т. 1 от Закона за подземните богатства в площ „Чиирите“, Допълнително споразумение № 4 към Договор от 03.10.2016 г. за търсене и проучване на метални полезни изкопаеми – подземни богатства по чл. 2, ал. 1, т. 1 от Закона за подземните богатства в площ „Чиирите“, писмо с изх. № НСЗП-61-5/02.04.2026 г. на Министерство на околната среда и водите; становище на Териториално поделение „Държавно горско стопанство Маджарово“, постъпило с писмо с регистрационен индекс ИАГ-17482/01.07.2026 г.

3. За учредяване право на ползване за срок от една година „ДПМ Крумовград“ ЕАД да заплати:

3.1. Цена за учредяване право на ползване за срок от една година в размер общо на 71,73 евро (седемдесет и едно евро и седемдесет и три цента), вносима по банкова сметка на Изпълнителна агенция по горите в БНБ – ЦУ София: IBAN: BG17 BNBG 9661 3100 1759 01, BIC на БНБ: BNBG BGSD. Цената е определена въз основа на цените за учредяване право на ползване за срок от една година, определени с докладите за оценка, които са по-

високи от съответните данъчни оценки за право на ползване за срок от една година, с което са спазени изискванията на чл. 43, ал. 2 от Закона за държавната собственост.

На основание чл. 40 от Наредбата за оценка на поземлени имоти в горски територии, докладите за оценка на отделните сондажни площадки са възложени за проверка на независим оценител, с който Изпълнителна агенция по горите има сключен Договор № 179 от 27.10.2025 г. Оценките са изготвени коректно, видно от становище на независимия оценител с регистрационен индекс ИАГ-12479/13.05.2026 г.

3.2. Данък върху цената на учреденото право на ползване за срок от една година, по реда на чл. 47, ал. 2 от Закона за местните данъци и такси в размер, определен от общинския съвет и вносим в съответната община по местонахождение на поземления имот.

3.3. Режийни разноски върху стойността на учреденото право на ползване по реда на § 3 от Преходни и заключителни разпоредби на Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост в размер 2 (две) на сто върху определената цена, в размер на **1,43 евро** (едно евро и четиридесет и три цента), вносими по банковата сметка на Изпълнителна агенция по горите.

3.4. Цена на дървесината на корен в сегашна възраст за оценяваните насаждения в размер общо на **276,11 евро** (двеста седемдесет и шест евро и единадесет цента) с данък върху добавената стойност (ДДС), вносима по банкова сметка на ДП „Югоизточно държавно предприятие” – Сливен в "Обединена българска банка" АД, IBAN: BG45 UBBS 8155 1001 3344 94, BIC: UBBS BGSF, в това число: стойност на дървесината на корен в сегашна възраст за оценяваните насаждения, определени с докладите за оценка, в размер на 230,09 евро (двеста и тридесет евро и девет цента) и ДДС в размер на 46,02 евро (четиридесет и шест евро и два цента).

3.5. Цена за компенсационно залесяване в размер на **1 179,74 евро** (хиляда сто седемдесет и девет евро и седемдесет и четири цента), вносима по банковата сметка на ДП „Югоизточно държавно предприятие” – Сливен. Стойността е формирана въз основа на посочената площ на засегнатите гори в протокол от 14.05.2026 г., утвърден от директора на Регионална дирекция по горите – Кърджали, постъпил в Изпълнителна агенция по горите с писмо с регистрационен индекс ИАГ-13624/26.05.2026 г., в размер на 1,125 дка и цена на 1 (един) дка компенсационно залесяване в размер на 1 048,66 евро, определена със Заповед № РД 49-447/10.12.2025 г. на министъра на земеделието и храните.

4. Цената по т. 3.1 се заплаща в **тримесечен срок** от влизането в сила на заповедта за учредяване право на ползване за срок от една година. В случай, че цената не бъде заплатена в определения срок, правата на лицето, в чиято полза е учредено правото на ползване, се погасяват.

5. След заплащане на сумите по т. 3 и представяне на платежните документи, изпълнителният директор на Изпълнителна агенция по горите сключва договор за учредяване право на ползване за срок от една година. Договорът се вписва от лицето, в чиято полза е учредено правото на ползване, в службата по вписвания по местонахождение на поземления имот и копие от вписания договор се изпраща в Регионална дирекция по горите – Кърджали.

6. На основание чл. 72, ал. 1 и 2 от Закона за горите, дървесината от поземления имот, върху който се учредява правото на ползване, е собственост на титуляря на правото на ползване, като добивът и разпореждането с дървесината се организират от него по реда на Закона за горите и подзаконовите актове за неговото прилагане, за негова сметка.

7. След изтичане на срока, за който е учредено правото на ползване, определен в договора по т. 5, титулярят на правото на ползване е длъжен да извърши рекултивация на терена за негова сметка, в едногодишен срок от погасяване на правото на ползване.

Рекултивацията се извършва при условията и по реда на Закона за опазване на земеделските земи.

8. За обезпечаване изпълнението на дейностите по рекултивацията, титулярят на правото на ползване е предоставил безусловна неотменяема банкова гаранция в размер на **6 810,84 евро** (шест хиляди осемстотин и десет евро и осемдесет и четири цента), издадена в полза на ДП „Югоизточно държавно предприятие” – Сливен. Гаранцията е валидна до 15 януари 2028 г. Гаранцията се освобождава в едномесечен срок след приемане на рекултивацията по т. 7 от заповедта.

9. Настоящата заповед да се публикува по реда на чл. 85 от Закона за горите на интернет страницата на Изпълнителна агенция по горите, да се съобщи на заявителя и копие да се изпрати на директора на Регионална дирекция по горите – Кърджали, на директора на ДП „Югоизточно държавно предприятие” – Сливен, на директора на Териториално подделение „Държавно горско стопанство Маджарово” и на директора на дирекция „Финанси и управление на собствеността” в Изпълнителна агенция по горите.

Контрол по заплащане на определените цена на дървесината на корен в сегашна възраст за оценяваните насаждения, цена за компенсационно залесяване и освобождаване на банковата гаранция по т. 8 се осъществява от директора на ДП „Югоизточно държавно предприятие” – Сливен.

Контрол по заплащане на определените цена за право на ползване за срок от една година, данък и режийни разноски възлагам на директора на дирекция „Финанси и управление на собствеността” в Изпълнителна агенция по горите, а по изпълнение на заповедта в останалата ѝ част – на директора на Регионална дирекция по горите – Кърджали.

Заповедта да се съобщи и чрез поставяне на таблото за обявления в Териториално подделение „Държавно горско стопанство Маджарово”, в тридневен срок от получаването ѝ, при спазване на изискванията за защита на личните данни.

Заповедта може да бъде обжалвана по реда на Административнопроцесуалния кодекс, пред министъра на земеделието и храните или пред съответния административен съд, чрез изпълнителния директор на Изпълнителна агенция по горите в 14 – дневен срок от съобщаването ѝ.

ИНЖ. СТОЯН ТОШЕВ
ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР

ДЦ/ГТ