



МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ

ИЗПЪЛНИТЕЛНА АГЕНЦИЯ ПО ГОРИТЕ

гр. София, бул. "Христо Ботев" № 55, тел. централа 98511..., ел. поща: iag@iag.bg

ЗАПОВЕД

На основание чл. 69, ал. 1, т. 1 и ал. 2, т. 2, чл. 70, ал. 3 от Закона за горите и заявление, постъпило в Изпълнителна агенция по горите с регистрационен индекс ИАГ-17135/17.07.2025 г.

НАРЕЖДАМ:

1. Учредявам право на ползване за срок от 1 (една) година (но не повече от срока на действие на разрешението, издадено по реда на Закона за подземните богатства – 11.06.2026 г.) за извършване на дейности, свързани с търсене и проучване на метални полезни изкопаеми – подземни богатства по чл. 2, ал. 1, т. 1 от Закона за подземните богатства в площ „Крумовица“, разположена на територията на община Крумовград, област Кърджали, в полза на **„Дънди Прешъс Металс Крумовград“ ЕАД**, ЕИК 122054432, със седалище и адрес на управление: гр. Крумовград, п.к. 6900, община Крумовград, област Кърджали, върху поземлени имоти – частна държавна собственост, с обща площ на правото на ползване в размер на **2,027 дка** (два декара и двадесет и седем квадратни метра). Засягат се горски територии в района на дейност на Териториално поделение „Държавно горско стопанство Крумовград“ към ДП „Южноцентрално държавно предприятие“ – Смолян, представляващи поземлени имоти, както следва:

1.1. С идентификатор 15878.1.58 в с. Голямо Каменяне, община Крумовград, област Кърджали, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-455/05.10.2017 г. на изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, с площ 103 309 кв. м, номер по предходен план: 000010, съсед: 15878.1.7, 15878.1.31, 15878.1.143, 15878.1.168, 15878.1.440, 15878.1.441, 15878.1.442, 15878.1.443, 15878.1.444, 15878.1.765, 18085.12.64, 18085.12.101, 18085.12.102, 18085.12.103, 18085.12.104, 15878.1.461, съгласно скица № 15-1283035/04.08.2025 г., издадена от Агенция по геодезия, картография и кадастър.

Поземленият имот е частна държавна собственост съгласно удостоверение с изх. № РД-12-02-688-1/19.08.2025 г., издадено от Общинска служба по земеделие – Крумовград.

Площта, върху която се учредява право на ползване е в размер на 225 кв. м и е определена с координати на граничните точки на сондажна площадка KRMDP004, съгласно

комбинирана скица № 4/22.02.2024 г. на поземлен имот с идентификатор **15878.1.58** и сондажна площадка KRMDP004 в с. Голямо Каменяне, изработена от правоспособно лице, изпълняващо дейности по Закона за кадастъра и имотния регистър.

1.2. С идентификатор 15878.1.567 в с. Голямо Каменяне, община Крумовград, област Кърджали, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-455/05.10.2017 г. на изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, с площ 2 825 618 кв. м, номер по предходен план: 000012, съсед: 15878.1.11, 15878.1.19, 15878.1.45, 15878.1.48, 15878.1.59, 15878.1.60, 15878.1.61, 15878.1.63, 15878.1.64, 15878.1.65, 15878.1.72, 15878.1.73, 15878.1.74, 15878.1.97, 15878.1.124, 15878.1.126, 15878.1.127, 15878.1.143, 15878.1.148, 15878.1.154, 15878.1.162, 15878.1.163, 15878.1.164, 15878.1.165, 15878.1.166, 15878.1.167, 15878.1.169, 15878.1.175, 15878.1.176, 15878.1.223, 15878.1.233, 15878.1.234, 15878.1.240, 15878.1.250, 15878.1.262, 15878.1.263, 15878.1.377, 15878.1.429, 15878.1.436, 15878.1.453, 15878.1.462, 15878.1.464, 15878.1.465, 15878.1.466, 15878.1.467, 15878.1.494, 15878.1.517, 15878.1.523, 15878.1.528, 15878.1.529, 15878.1.584, 15878.1.585, 15878.1.586, 15878.1.588, 15878.1.589, 15878.1.590, 15878.1.591, 15878.1.592, 15878.1.670, 15878.1.738, 15878.1.739, 15878.1.740, 15878.1.749, 15878.1.752, 15878.1.753, 15878.25.8, 15878.25.12, 15878.25.19, 15878.25.20, 15878.25.21, 15878.25.27, 15878.25.30, 15878.25.31, 15878.25.33, 15878.25.62, 57062.11.14, 57062.11.16, 57062.11.17, 57062.11.19, 57062.11.21, 57062.11.22, 57062.11.23, 57062.11.24, 57062.11.25, 57062.11.26, 57062.11.32, 57062.11.36, 57062.11.41, 57062.11.58, 57062.11.60, 57062.11.63, 57062.11.118, 57062.11.130, 57062.16.35, 57062.20.1, 57062.20.2, 57062.20.3, 67297.17.34, 67297.17.37, 67297.17.39, 67297.17.46, 67297.17.47, 15878.25.2, 15878.25.231, 15878.25.25, съгласно скица № 15-1210957/15.11.2023 г., издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Кърджали.

Поземленият имот е частна държавна собственост съгласно удостоверение с изх. № РД-12-02-823-6/24.11.2023 г., издадено от Общинска служба по земеделие – Крумовград.

1.2.1. Плошта, върху която се учредява право на ползване е в размер на 225 кв. м и е определена с координати на граничните точки на сондажна площадка KRMDP052, съгласно комбинирана скица № 49/09.05.2024 г. на поземлен имот с идентификатор **15878.1.567** и сондажна площадка KRMDP052 в с. Голямо Каменяне, изработена от правоспособно лице, изпълняващо дейности по Закона за кадастъра и имотния регистър.

1.2.2. Плошта, върху която се учредява право на ползване е в размер на 225 кв. м и е определена с координати на граничните точки на сондажна площадка KRMDP053, съгласно комбинирана скица № 50/09.05.2024 г. на поземлен имот с идентификатор **15878.1.567** и сондажна площадка KRMDP053 в с. Голямо Каменяне, изработена от правоспособно лице, изпълняващо дейности по Закона за кадастъра и имотния регистър.

1.2.3. Плошта, върху която се учредява право на ползване е в размер на 225 кв. м и е определена с координати на граничните точки на сондажна площадка KRMDP059, съгласно комбинирана скица № 54/09.05.2024 г. на поземлен имот с идентификатор **15878.1.567** и сондажна площадка KRMDP059 в с. Голямо Каменяне, изработена от правоспособно лице, изпълняващо дейности по Закона за кадастъра и имотния регистър.

1.3. С идентификатор 18085.12.42 в с. Гулия, община Крумовград, област Кърджали, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-377/20.09.2017 г. на изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, с площ 12 531 кв. м, номер по предходен план: 000062, съсед: 18085.12.23, 18085.12.34, 18085.12.43, 18085.12.59, 18085.12.73, 18085.12.76, 18085.12.77, 18085.12.78, съгласно скица № 15-1283036/04.08.2025 г., издадена от Агенция по геодезия, картография и кадастър.

Поземленият имот е частна държавна собственост съгласно удостоверение с изх. № РД-12-02-688-2/19.08.2025 г., издадено от Общинска служба по земеделие – Крумовград.

Площта, върху която се учредява право на ползване е в размер на 225 кв. м и е определена с координати на граничните точки на сондажна площадка KRMDP054, съгласно комбинирана скица № 51/09.05.2024 г. на поземлен имот с идентификатор **18085.12.42** и сондажна площадка KRMDP054 в с. Гулия, изработена от правоспособно лице, изпълняващо дейности по Закона за кадастъра и имотния регистър.

1.4. С идентификатор 18085.12.64 в с. Гулия, община Крумовград, област Кърджали, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-377/20.09.2017 г. на изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, с площ 624 826 кв. м, номер по предходен план: 000010, съсед: 15878.1.58, 15878.1.461, 18085.10.23, 18085.12.13, 18085.12.19, 18085.12.21, 18085.12.22, 18085.12.26, 18085.12.27, 18085.12.28, 18085.12.32, 18085.12.33, 18085.12.40, 18085.12.41, 18085.12.59, 18085.12.67, 18085.12.71, 18085.12.72, 18085.12.80, 18085.12.81, 18085.12.82, 18085.12.83, 18085.12.84, 18085.12.85, 18085.12.86, 18085.12.87, 18085.12.89, 18085.12.90, 18085.12.91, 18085.12.92, 18085.12.93, 18085.12.94, 18085.12.95, 18085.12.96, 18085.12.97, 18085.12.98, 18085.12.99, 18085.12.100, 18085.12.101, 18085.12.102, 18085.12.103, 18085.12.105, 18085.12.106, 18085.13.64, 18085.13.66, 18085.13.67, 18085.13.68, 18085.13.69, 18085.500.1, 18085.500.2, 18085.500.3, 18085.501.1, 18085.501.2, 18085.501.4, 18085.600.11, 18085.600.17, 24459.9.8, 24459.9.59, 24459.11.86, 67297.17.31, съгласно скица № 15-1283037/04.08.2025 г., издадена от Агенция по геодезия, картография и кадастър.

Поземленият имот е частна държавна собственост съгласно удостоверение с изх. № РД-12-02-688-3/19.08.2025 г., издадено от Общинска служба по земеделие – Крумовград.

Площта, върху която се учредява право на ползване е в размер на 225 кв. м и е определена с координати на граничните точки на сондажна площадка KRMDP036, съгласно комбинирана скица № 34/22.02.2024 г. на поземлен имот с идентификатор **18085.12.64** и сондажна площадка KRMDP036 в с. Гулия, изработена от правоспособно лице, изпълняващо дейности по Закона за кадастъра и имотния регистър.

1.5. С идентификатор 18085.600.11 в с. Гулия, община Крумовград, област Кърджали, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-377/20.09.2017 г. на изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, с площ 951 084 кв. м, номер по предходен план: 600011, съсед: 15878.1.170, 15878.1.179, 15878.1.419, 15878.1.439, 15878.1.543, 18085.12.64, 18085.14.1, 18085.14.4, 18085.14.11, 18085.14.16, 18085.14.24, 18085.14.25, 18085.14.28, 18085.14.32, 18085.14.33, 18085.14.37, 18085.14.40, 18085.14.44, 18085.14.47, 18085.14.49, 18085.14.57, 18085.14.58, 18085.14.63, 18085.14.64, 18085.14.66, 18085.14.73, 18085.14.82, 18085.15.86, 18085.15.87, 18085.15.98, 18085.500.3, 18085.500.4, 18085.500.7, 18085.500.8, 18085.600.6, 18085.600.7, 18085.600.8, 18085.600.9, 18085.600.10, 18085.600.12, 18085.600.17, 18085.600.18, 18085.600.21, 18085.600.27, 18085.600.35, 24459.11.86, 18085.14.88, 18085.15.103, съгласно скица № 15-1283038/04.08.2025 г., издадена от Агенция по геодезия, картография и кадастър.

Поземленият имот е частна държавна собственост съгласно удостоверение с изх. № РД-12-02-688-4/19.08.2025 г., издадено от Общинска служба по земеделие – Крумовград.

Площта, върху която се учредява право на ползване е в размер на 225 кв. м и е определена с координати на граничните точки на сондажна площадка KRMDP018, съгласно комбинирана скица № 17/22.02.2024 г. на поземлен имот с идентификатор **18085.600.11** и сондажна площадка KRMDP018 в с. Гулия, изработена от правоспособно лице, изпълняващо дейности по Закона за кадастъра и имотния регистър.

1.6. С идентификатор 53206.10.72 в с. Овчари, община Крумовград, област Кърджали, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-409/26.09.2017 г. на изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър, с площ 570 377 кв. м, номер по предходен план: 010072, съсед: 30538.25.483, 53206.10.20, 53206.10.41, 53206.10.42, 53206.10.43, 53206.10.73, 53206.10.74, 53206.10.75, 53206.10.78, 53206.10.79, 53206.10.80, 53206.10.82, 53206.10.85, 53206.10.87, 53206.10.88, 53206.10.93, 53206.10.96, 53206.10.97, 53206.10.98, 53206.10.99, 53206.10.100, 53206.10.101, 53206.11.10, 53206.11.20, 53206.11.21, 53206.11.22, 53206.11.23, 53206.11.37, 53206.11.38, 53206.11.52, 53206.11.77, 53206.11.78, 53206.11.101, 53206.11.106, 53206.11.112, 53206.11.113, 53206.11.116, 53206.11.121, 53206.11.122, 53206.11.124, 53206.11.134, 53206.11.135, 53206.11.136, 53206.11.163, 53206.11.164, 53206.11.165, 53206.11.168, 53206.11.197, 53206.11.198, 53206.11.199, 53206.11.200, 53206.11.201, 53206.11.202, 53206.11.206, 53206.11.207, 53206.11.229, 53206.11.230, 53206.11.239, 53206.11.249, 53206.11.252, 53206.11.253, 53206.11.254, 53206.11.255, 53206.11.287, 53206.11.295, 53206.11.299, 53206.11.300, 53206.11.301, 53206.11.303, 53206.11.306, 53206.11.307, 53206.11.355, 53206.11.356, 53206.11.358, 53206.500.7, 53206.500.8, 53206.500.9, 53206.500.10, 53206.11.204, 53206.11.75, 30538.502.14, съгласно скица № 15-1283039/04.08.2025 г., издадена от Агенция по геодезия, картография и кадастър.

Поземленият имот е частна държавна собственост съгласно удостоверение с изх. № РД-12-02-688-5/19.08.2025 г., издадено от Общинска служба по земеделие – Крумовград.

1.6.1. Плошта, върху която се учредява право на ползване е в размер на 226 кв. м и е определена с координати на граничните точки на сондажна площадка KRMDP055, съгласно комбинирана скица № 52/09.05.2024 г. на поземлен имот с идентификатор **53206.10.72** и сондажна площадка KRMDP055 в с. Овчари, изработена от правоспособно лице, изпълняващо дейности по Закона за кадастър и имотния регистър.

1.6.2. Плошта, върху която се учредява право на ползване е в размер на 226 кв. м и е определена с координати на граничните точки на сондажна площадка KRMDP100A, съгласно комбинирана скица № 16/05.07.2024 г. на поземлен имот с идентификатор **53206.10.72** и сондажна площадка KRMDP100A в с. Овчари, изработена от правоспособно лице, изпълняващо дейности по Закона за кадастър и имотния регистър.

2. Правото на ползване се учредява за извършване на дейности, свързани с търсене и проучване на метални полезни изкопаеми – подземни богатства по чл. 2, ал. 1, т. 1 от Закона за подземните богатства в площ „Крумовица“, разположена на територията на община Крумовград, област Кърджали, въз основа на Разрешение № 559 от 07.04.2021 г. на министъра на енергетиката; Договор от 06.08.2021 г. за търсене и проучване на метални полезни изкопаеми – подземни богатства по чл. 2, ал. 1, т. 1 от Закона за подземните богатства в площ „Крумовица“; писмо с изх. № НСЗП-500/11.06.2025 г. на Министерство на околната среда и водите; становище на Териториално поделение „Държавно горско стопанство Крумовград“, постъпило с писмо с регистрационен индекс ИАГ-20052/22.08.2025 г.

3. За учредяване право на ползване за срок от една година „Дънди Прешъс Металс Крумовград“ ЕАД да заплати:

3.1. Цена за учредяване право на ползване за срок от една година в размер общо на **356,00 лева** (триста петдесет и шест лева), вносима по банкова сметка на Изпълнителна агенция по горите в БНБ – ЦУ София: IBAN: BG17 BNBG 9661 3100 1759 01, BIC на БНБ: BNBG BGSD. Цената е определена въз основа на цените за учредяване право на ползване за срок от една година, определени с докладите за оценка, които са по-високи от съответните данъчни оценки за право на ползване за срок от една година, с което са спазени

изискванията на чл. 43, ал. 2 от Закона за държавната собственост.

На основание чл. 40 от Наредбата за оценка на поземлени имоти в горски територии, докладите за оценка на отделните сондажни площадки са възложени за проверка на независим оценител, с който Изпълнителна агенция по горите има сключен Договор № 162 от 01.11.2023 г. Оценките са изготвени коректно, видно от становище на независимия оценител с регистрационен индекс ИАГ-18196/31.07.2025 г., допълнено със становище с регистрационен индекс ИАГ-18248/31.07.2025 г.

3.2. Данък върху цената на учреденото право на ползване за срок от една година, по реда на чл. 47, ал. 2 от Закона за местните данъци и такси в размер, определен от общинския съвет и вносим в съответната община по местонахождение на поземлените имоти.

3.3. Режийни разноси върху стойността на учреденото право на ползване по реда на § 3 от Преходни и заключителни разпоредби на Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост в размер 2 (две) на сто върху определената цена, в размер на **7,12 лева** (седем лева и дванадесет стотинки), вносими по банковата сметка на Изпълнителна агенция по горите.

3.4. Цена на дървесината на корен в сегашна възраст за оценяваните насаждения в размер общо на **2 784,00 лева** (две хиляди седемстотин осемдесет и четири лева) с данък върху добавената стойност (ДДС), вносима по банкова сметка на ДП „Южноцентрално държавно предприятие” – Смолян в "Интернешънъл Асет Банк" АД, клон Смолян, IBAN: BG03 IABG 7491 1001 9251 00, BIC: IABG BGSF, в това число: стойност на дървесината на корен в сегашна възраст за оценяваните насаждения, определени с докладите за оценка, в размер на 2 320,00 лева (две хиляди триста и двадесет лева) и ДДС в размер на 464,00 лева (четиристотин шестдесет и четири лева).

3.5. Цена за компенсационно залесяване в размер на **3 130,11 лева** (три хиляди сто и тридесет лева и единадесет стотинки), вносима по банковата сметка на ДП „Южноцентрално държавно предприятие” – Смолян. Стойността е формирана въз основа на посочената площ на засегнатите гори в протокол от 01.08.2025 г., утвърден от директора на Регионална дирекция по горите – Кърджали, постъпил в Изпълнителна агенция по горите с писмо с регистрационен индекс ИАГ-19067/11.08.2025 г., в размер на 1,703 дка и цена на 1 декар компенсационно залесяване в размер на 1 838,00 лева, определена със Заповед № РД 49-490/30.12.2024 г. на министъра на земеделието и храните.

4. Цената по т. 3.1 се заплаща в **тримесечен срок** от влизането в сила на заповедта за учредяване право на ползване за срок от една година. В случай, че цената не бъде заплатена в определения срок, правата на лицето, в чиято полза е учредено правото на ползване, се погасяват.

5. След заплащане на сумите по т. 3 и представяне на платежните документи, изпълнителният директор на Изпълнителна агенция по горите сключва договор за учредяване право на ползване за срок от една година. Договорът се вписва от лицето, в чиято полза е учредено правото на ползване, в службата по вписвания по местонахождение на поземлените имоти и копие от вписания договор се изпраща в Регионална дирекция по горите – Кърджали.

6. На основание чл. 72, ал. 1 и 2 от Закона за горите, дървесината от поземлените имоти, върху които се учредява правото на ползване, е собственост на титуляря на правото на ползване, като добивът и разпореждането с дървесината се организират от него по реда на Закона за горите и подзаконовите актове за неговото прилагане, за негова сметка.

7. След изтичане на срока, за който е учредено правото на ползване, определен в договора по т. 5, титулярят на правото на ползване е длъжен да извърши рекултивация на терена за негова сметка, в едногодишен срок от погасяване на правото на ползване.

Рекултивацията се извършва при условията и по реда на Закона за опазване на земеделските земи.

8. За обезпечаване изпълнението на дейностите по рекултивацията, титулярят на правото на ползване е предоставил безусловна неотменяема банкова гаранция в размер на **21 273,85 лева** (двадесет и една хиляди двеста седемдесет и три лева и осемдесет и пет стотинки), издадена в полза на ДП „Южноцентрално държавно предприятие” – Смолян. Гаранцията е валидна до 11.09.2027 г. Гаранцията се освобождава в едномесечен срок след приемане на рекултивацията по т. 7 от заповедта.

9. Настоящата заповед да се публикува по реда на чл. 85 от Закона за горите на интернет страницата на Изпълнителна агенция по горите, да се съобщи на заявителя и копие да се изпрати на директора на Регионална дирекция по горите – Кърджали, на директора на ДП „Южноцентрално държавно предприятие” – Смолян, на директора на Териториално поделение „Държавно горско стопанство Крумовград” и на директора на дирекция „Финанси и управление на собствеността” в Изпълнителна агенция по горите.

Контрол по заплащане на определените цена на дървесината на корен в сегашна възраст за оценяваните насаждения, цена за компенсационно залесяване и освобождаване на банковата гаранция по т. 8 се осъществява от директора на ДП „Южноцентрално държавно предприятие” – Смолян.

Контрол по заплащане на определените цена за право на ползване за срок от една година, данък и режийни разноски възлагам на директора на дирекция „Финанси и управление на собствеността” в Изпълнителна агенция по горите, а по изпълнение на заповедта в останалата ѝ част – на директора на Регионална дирекция по горите – Кърджали.

Заповедта да се съобщи и чрез поставяне на таблото за обявления в Териториално поделение „Държавно горско стопанство Крумовград”, в тридневен срок от получаването ѝ, при спазване на изискванията за защита на личните данни.

Заповедта може да бъде обжалвана по реда на Административнопроцесуалния кодекс, пред министъра на земеделието и храните или пред съответния административен съд, чрез изпълнителния директор на Изпълнителна агенция по горите в 14 – дневен срок от съобщаването ѝ.

АСЕН МАРКОВ

ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР

ДЦ/ГТ